JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

دورة متقدمة في عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال

2 – 6 مايو 2027

القاهرة

info@jupiterprime.uk

jupiterprime.uk

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

دورة متقدمة في عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال

المرجع: 106681_2786 **التاريخ:** 2 – 6 مايو 2027 **المكان:** القاهرة **الرسوم:** GBP 4000

دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال دورة تدريبية مدتها أسبوع لمختصي الاستئجار وتشغيل السفن والشؤون التجارية للغاز الذين يفاوضون على عقود الناقلات ويديرونها، ويبني فيها كل مشارك سجل تعرض بنود العقد. فأجرة الناقلة من أكبر بنود كلفة الشحنة المسلمة، وأي ثغرة صغيرة في صياغة بنود التبخر أو السرعة أو الكمية المتبقية تتحول سريعا إلى مطالبات متنازع عليها. وتقدم جوبيتر برايم للتدريب دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال لفرق المالكين والمستأجرين معا.

لماذا تهم عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال الآن

ثلاث قوى تشكل استئجار الناقلات اليوم. فتصاميم الدفع والاحتواء الحديثة تجعل جداول الأداء القديمة غير ملائمة للسفن الجديدة. ويمزج البائعون والمتداولون الآن بين الحمولة طويلة الأجل والارتباطات الفورية والقصيرة، فقد تخضع شحنة واحدة لعدة طبقات تعاقدية. كما تغير قواعد الوقود طريقة تقييم الشحنة التي تحرق في المحركات. والجهة التي تدير عقودها بإحكام تسترد فروق الأداء، أما الصياغة الضعيفة فتعني الدفع مرتين، مرة في الأجرة ومرة في الشحنة المفقودة. وتستند الدورة إلى النماذج القياسية المعتمدة في القطاع للاستئجار الزمني والاستئجار بالرحلة، موصوفة بعبارات عامة.

المستفيدون من عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال

- مختصو الاستئجار الذين يفاوضون على الارتباطات والبنود الإضافية
- موظفو تشغيل السفن الذين يصدرون أوامر الرحلات ويتابعون الأداء
- موظفو تداول الغاز الذين يربطون شروط الشحن بتعهدات البيع
- مسؤولو المطالبات الذين يعدون مطالبات الأداء وغرامات التأخير
- المستشارون القانونيون الذين يراجعون صياغة العقود وبنود التعويض

تستفيد مكاتب الشحن أكثر عندما يحضر أعضاؤها من الاستئجار والتشغيل والمطالبات معا، لأن أحدهم يصوغ البند وآخر ينفذه.

قدرات عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال

يتعلم المشاركون تتبع ارتباط الناقلة من الملخص الأول حتى المطالبة الختامية.

- تقييم ملاءمة الاستئجار الزمني أو بالرحلة لمحفظة الشحنات — قرارات توزيع الأسطول
- احتساب مطالبات نقص السرعة وزيادة التبخر من سجلات الرحلة — تسويات المالك والمستأجر
- موازنة الاحتفاظ بالكمية المتبقية مع قيمة الشحنة في رحلات الصابورة — فرق تخطيط الرحلات
- تحديد صياغة إشعار الجاهزية ووقت التحميل لمرات الرسو — استرداد غرامات التأخير
- تطبيق بنود التوقف عن الأجرة والحوض الجاف على أحداث التوقف — قرارات سداد الأجرة
- إيصال مواقف المسؤولية والمطالبات للأطراف المقابلة — خيارات حل النزاعات

مصطلحات عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال الأساسية

- عقد الاستئجار — العقد الذي يؤجر بموجبه المالك السفينة لمستأجر لمدة محددة أو لرحلة.
- معدل التبخر المتعهد به تعاقديا — الحد الأعلى اليومي من الشحنة الذي يتعهد المالك بألا يتجاوزه التبخر أثناء الإبحار.
- الكمية المتبقية — شحنة تترك في الخزانات بعد التفريغ لإبقائها باردة حتى التحميل التالي.
- التوقف عن الأجرة — فترة تعجز فيها السفينة عن الأداء المتفق عليه فيتوقف المستأجر عن دفع الأجرة.
- إشعار الجاهزية — بيان الربان بأن السفينة جاهزة للتحميل أو التفريغ.
- غرامة التأخير — التعويض المتفق عليه للمالك عندما يتجاوز وقت الميناء الوقت المسموح للتحميل.

عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال يوما بيوم

اليوم 1: أنماط العقود وسوق الناقلات

- الاستئجار الزمني مقابل الاستئجار بالرحلة — اختيار درجة التحكم في تشغيل السفينة
- الارتباطات طويلة الأجل والفورية وقصيرة الأجل — مواءمة الحمولة مع محافظ الشحنات
- وصف السفينة وضمانات نظام احتواء الشحنة — توزيع مخاطر الأداء الفني
- ملخص الارتباط والبنود الإضافية — تثبيت الشروط المتفق عليها قبل الصياغة
- أدوار المالك والمستأجر والوسيط — تحديد صلاحيات التفاوض بوضوح

اليوم 2: ضمانات الأجرة والسرعة والتبخر

- بنود معدل الأجرة والسداد والسحب — حماية التدفق النقدي للمالك
- ضمانات السرعة واستهلاك الوقود — قياس مطالبات الأداء بإنصاف
- مخصصات معدل التبخر المتعهد به تعاقديا — تسعير الشحنة المفقودة أثناء الإبحار
- التبخر القسري واستخدام الغاز وقودا — تحديد من يتحمل كلفة الوقود
- أيام الطقس الجيد وجداول الأداء — فحص أدلة ضعف الأداء

اليوم 3: حالة الشحنة والكمية المتبقية ووقت الميناء

- بنود التهيئة بالغاز والتبريد والتدفئة — احتساب كلفة جاهزية السفينة
- الاحتفاظ بالكمية المتبقية وشروط إعادتها — موازنة حرارة الخزانات مع قيمة الشحنة
- إشعار الجاهزية ووقت التحميل في المحطات — بدء احتساب الوقت التعاقدي
- معدلات غرامة التأخير وأحداث تأخر المحطات — استرداد كلفة وقت الانتظار
- متطلبات توافق السفينة مع المحطة — تجنب رفض الرسو في الموانئ

اليوم 4: التوقف عن الأجرة والمسؤولية والنزاعات

- أحداث التوقف عن الأجرة وطرق الخصم — تقدير فترات الأجرة الضائعة
- مخصصات الحوض الجاف والصيانة — جدولة التوقف المخطط ضمن مدة الإيجار
- قياس كمية الشحنة ونقل الحيازة — حسم نزاعات الكميات المسلمة
- المسؤولية والتعويض وصلتها بالتأمين — تحميل الخسارة للطرف الصحيح
- إخطار المطالبات والمهل المسقطة والتحكيم — صون المراكز القابلة للاسترداد

اليوم 5: التطبيق العملي لسجل تعرض بنود العقد

- تمرين مراجعة ملخص الارتباط — تطبيق خيارات نمط العقد
- احتساب مطالبات التبخر والسرعة — تطبيق شروط ضمانات الأداء
- اختبار سيناريوهات الكمية المتبقية ووقت التحميل — تطبيق بنود وقت الميناء
- لعب أدوار نزاع التوقف عن الأجرة — تطبيق قواعد توزيع المسؤولية
- سجل تعرض بنود العقد — إتمام سجل مخاطر الفريق

تطبيق عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال بعد الدورة

- مراجعة ملخص ارتباط قائم مقابل بنود التبخر والسرعة والكمية المتبقية التي درست، وتحديد الثغرات.
- إعادة بناء مطالبة أداء أو غرامة تأخير حديثة بخطوات الاحتساب التي طبقت، ومقارنتها بالمبلغ الذي سوي.

أسئلة حول عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال

ما دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال ولماذا تهم الآن؟

دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال تتناول الشروط التعاقدية التي تحكم استئجار ناقلات الغاز. وتهم الآن لأن تصاميم السفن الحديثة وقواعد الوقود تجعل الصياغة القديمة مكلفة.

من أكثر المستفيدين من دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال؟

أكثر المستفيدين من دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال هم موظفو الاستئجار والتشغيل وتداول الغاز والمطالبات والمستشارون القانونيون. فكل منهم يصوغ جزءا من العقد أو ينفذه.

كيف تختلف دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال عن دورة اقتصاديات الشحن؟

تركز دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال على صياغة البنود والضمانات والمطالبات بدلا من نماذج كلفة النقل. أما دورة اقتصاديات الشحن فتسعر الرحلات.

ماذا تعود به من دورة عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال؟

تعود بسجل تعرض بنود العقد لارتباطاتك. ويحدد كل بند خطر والطرف الذي يتحمله والأدلة التي تحتاجها المطالبة.

عقود استئجار ناقلات الغاز الطبيعي المسال: الطريق إلى الأمام

يوجه سجل تعرض بنود العقد أولا جولة التفاوض التالية على الارتباط، فيبين أي شروط التبخر والسرعة والكمية المتبقية تحتاج إلى إحكام. ويستخدمه موظفو الاستئجار والمطالبات معا لإحاطة الأطراف المقابلة ومتابعة المطالبات المفتوحة. وبعد أول استخدام له تجدر مراجعة طريقة تقييمه للغاز المحروق وقودا، لأن قواعد الوقود تتغير باستمرار.