JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

# دورة تخطيط وتصميم الحدائق العامة

28 يونيو – 2 يوليو 2027

نيويورك

info@jupiterprime.uk

**jupiterprime.uk**

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

# دورة تخطيط وتصميم الحدائق العامة

**المرجع:** 123272_3238 **التاريخ:** 28 يونيو – 2 يوليو 2027 **المكان:** نيويورك **الرسوم:** GBP 9500

تخطيط وتصميم الحدائق العامة دورة تدريبية مدتها أسبوع لمخططي المدن ومعماريي تنسيق المواقع ومسؤولي الحدائق في البلديات، يعد فيها كل مشارك مخطط التوزيع العام للحديقة لموقع حقيقي. فمع توسع الأحياء وارتفاع حرارة الصيف وشح المياه أصبحت كل مساحة خضراء استثمارا عاما طويل الأمد يحتاج قرارات تصميم مدروسة منذ البداية. وتقدم جوبيتر برايم للتدريب هذه الدورة لمن يحولون الأراضي الفضاء إلى حدائق نابضة بالحياة.

## لماذا يهم تخطيط وتصميم الحدائق العامة الآن

تتشكل الحدائق اليوم تحت ثلاثة ضغوط: السكان يطلبون الظل والوصول سيرا على الأقدام ومساحات اللعب قرب منازلهم، وتغير المناخ يرفع الإجهاد الحراري وجريان مياه الأمطار، وندرة المياه تفرض الاختيار بين المسطحات العشبية والنباتات المحلية. الحديقة المدروسة الموقع تلطف الحي وتجمع الناس لعقود، أما سيئة التخطيط فتترك زوايا مهجورة وممرات غير آمنة وتكاليف تشغيل متصاعدة. وتستند الدورة إلى حصر الموقع وتحليله، وتقييم احتياجات المجتمع، ومبادئ الأمان بالتصميم، وحساب تكلفة دورة الحياة.

## المستفيدون من تخطيط وتصميم الحدائق العامة

- المخططون الذين يخصصون المساحات المفتوحة ضمن مخططات استعمالات الأراضي للأحياء
- مصممو تنسيق المواقع الذين يحولون ظروف الموقع إلى نطاقات وممرات وتشجير
- مسؤولو الحدائق الذين يعدون التكليفات للاستشاريين ويقيمون المقترحات المبدئية
- العاملون في إشراك المجتمع الذين يجمعون أولويات السكان للحدائق الجديدة
- العاملون في المشروعات الرأسمالية الذين يوازنون خيارات الإنشاء مع تكاليف التشغيل

تستفيد إدارات الحدائق والتخطيط البلدية أكثر حين يحضر مخططوها ومصمموها وموظفو مشروعاتها معا.

## قدرات تخطيط وتصميم الحدائق العامة

ينتقل المشاركون من قراءة الموقع إلى ترتيب فراغاته، مع اختبار كل خيار مقابل السكان والمياه والسلامة والتكلفة.

- تقييم التضاريس والتربة والتصريف والمناخ المحلي والأشجار القائمة في موقع الحديقة — قرار تقسيم النطاقات
- تحديد مرافق الحديقة انطلاقا من سكان منطقة الخدمة ونتائج استشارة السكان — وثيقة متطلبات المرافق
- تصميم المداخل وتدرج الممرات وحلقات الحركة لجميع الأعمار والقدرات — مراجعو سهولة الوصول
- تطبيق التقسيم المائي ولوحات النباتات المتكيفة مع المناخ للحد من الري — المسؤولون عن ميزانية المياه
- ترتيب نطاقات اللعب والرياضة والهدوء مع المراقبة الطبيعية وخطوط الرؤية — سلامة المجتمع
- حساب تكلفة دورة الحياة لبدائل التوزيع ومقارنتها — لجان اعتماد المشروعات الرأسمالية

## مصطلحات تخطيط وتصميم الحدائق العامة الأساسية

- حصر الموقع — مسح موثق لتضاريس الموقع وتربته ومياهه ونباتاته وخدماته قبل بدء التصميم.
- منطقة الخدمة — المنطقة المحيطة التي يتوقع أن يستخدم سكانها الحديقة، وتعتمد لتحديد حجم مرافقها.
- تدرج الممرات — ترتيب مسارات الحديقة من الممشى الرئيسي إلى المسارات الفرعية، لكل منها عرض وسطح محددان.
- التقسيم المائي — تجميع النباتات المتشابهة في احتياجها المائي في نطاقات ليطابق الري حاجة كل نطاق.
- المراقبة الطبيعية — توزيع يسمح للناس بأن يرون غيرهم ويراهم غيرهم بوضوح، فيقلل سوء الاستخدام.
- مخطط التوزيع العام — رسم بمقياس يثبت نطاقات الحديقة ومساراتها ومرافقها وهيكل تشجيرها.

## تخطيط وتصميم الحدائق العامة يوما بيوم

### اليوم 1: قراءة موقع الحديقة وسياقه

- مسح حصر الموقع — المحددات والفرص التي تشكل التوزيع
- رسم خرائط التضاريس والتصريف — حدود التسوية ومسارات مياه الأمطار
- دراسة المناخ المحلي والظل — تحديد مواقع الجلوس واللعب والتجمع
- حصر الأشجار والموائل القائمة — ما يحفظ أو يحمى أو يستبدل
- استعمالات الأراضي المحيطة والحواف — ربط الحديقة بالحي المجاور

### اليوم 2: احتياجات المجتمع ووثيقة المرافق

- ملف سكان منطقة الخدمة — تحديد حجم المرافق للمستخدمين المتوقعين
- أساليب استشارة السكان — رصد أولويات الأسر والشباب وكبار السن
- معايير توفير المساحات المفتوحة — اختبار العرض مقابل طلب الحي
- خرائط الأنشطة — الموازنة بين الترفيه النشط والاسترخاء الهادئ
- مصفوفة متطلبات المرافق — الاتفاق على جدول فراغات الحديقة

## اليوم 3: الوصول والحركة ونطاقات الأنشطة

- تحليل مواقع المداخل — نقاط وصول المشاة والدراجات والمركبات
- تصميم تدرج الممرات وحلقاتها — عروض المسارات وانحداراتها وأسطحها
- مبادئ الوصول الميسر — مسارات بلا درجات ونقاط استراحة وإرشاد
- توزيع مناطق اللعب حسب الفئة العمرية — الفصل والإشراف وأرضيات الأمان
- توجيه الملاعب والساحات الرياضية — زاوية الشمس والفواصل ومساحات المتفرجين

## اليوم 4: التشجير والمياه وتكلفة دورة الحياة

- لوحة النباتات المتكيفة مع المناخ — الأنواع المحلية وأشجار الظل والمغطيات الأرضية
- التقسيم المائي وتوزيع شبكة الري — مطابقة استهلاك المياه لنطاقات التشجير
- عناصر التصريف المستدام — القنوات العشبية وحدائق المطر وأحواض الاحتجاز
- مراجعة التوزيع وفق الأمان بالتصميم — خطوط الرؤية والإنارة والمراقبة الطبيعية
- حساب تكلفة دورة الحياة للبدائل — مقارنة تكلفة الإنشاء والتشغيل عبر العقود

## اليوم 5: التطبيق العملي لمخطط التوزيع العام للحديقة

- طبقة محددات الموقع — دمج نتائج المسح في مخطط أساس واحد
- تطوير مخطط النطاقات — وضع فراغات وثيقة المرافق على الموقع
- دمج الحركة والتشجير — اختبار المسارات مقابل نطاقات المياه
- نقد التصميم بين الزملاء — كشف موازنات السلامة والوصول والتكلفة
- مخطط التوزيع العام للحديقة — النطاقات والمسارات والمرافق ومراحل التنفيذ النهائية

## تطبيق تخطيط وتصميم الحدائق العامة بعد الدورة

- قيادة حصر الموقع وإعداد طبقة المحددات لحديقة مدرجة في قائمة المشروعات الرأسمالية للإدارة.
- تنظيم جولة استشارة للسكان لحديقة قادمة وتحويل نتائجها إلى مصفوفة متطلبات المرافق.

## أسئلة حول تخطيط وتصميم الحدائق العامة

### ما تخطيط وتصميم الحدائق العامة، ولماذا يهم الآن؟

تخطيط وتصميم الحدائق العامة هو تحويل موقع إلى حديقة عامة، من المسح حتى التوزيع. ويهم الآن لأن الحرارة وشح المياه ونمو الأحياء تجعل الظل ومساحات اللعب المدروسة أصلا عاما يدوم.

## من يستفيد أكثر من دورة تخطيط وتصميم الحدائق العامة؟

يستفيد أكثر مخططو المدن ومعماريو تنسيق المواقع ومسؤولو الحدائق في البلديات. وكل من يعد تكليفات المساحات المفتوحة أو يصممها أو يعتمدها يستخدم أساليب تحليل الموقع وتقسيم النطاقات وحساب التكلفة.

## كيف يختلف تخطيط وتصميم الحدائق العامة عن دورة صيانة الحدائق؟

يركز تخطيط وتصميم الحدائق العامة على قرارات ما قبل الإنشاء: تحليل الموقع ووثيقة المرافق والحركة وهيكل التشجير والتوزيع. أما دورة الصيانة فتتناول رعاية حديقة قائمة، مثل جز العشب والإصلاحات والفحوص الدورية.

## ماذا تعود به من دورة تخطيط وتصميم الحدائق العامة؟

تعود بمخطط التوزيع العام للحديقة معدا لموقع حقيقي. ويجمع طبقة المحددات ووثيقة المرافق وتدرج الممرات والتشجير المقسم مائيا ومقارنة تكلفة دورة الحياة.

## تخطيط وتصميم الحدائق العامة: الطريق إلى الأمام

يحدد مخطط التوزيع العام للحديقة أولا أي بديل للنطاقات ينتقل إلى التصميم التفصيلي واعتماد الميزانية. ويستخدمه المخططون ومسؤولو الحدائق لتوجيه الاستشاريين وشرح الخيارات للسكان وتقسيم الإنشاء إلى مراحل. وبعد أول استخدام تستحق افتراضات المياه والظل المراجعة، فموسم حار واحد يكشف هل تقع مناطق الجلوس واللعب حيث يتجمع الناس فعلا.