JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

دورة متقدمة في أساليب تدقيق الأصول الثابتة

20 – 31 ديسمبر 2026

كوالالمبور

info@jupiterprime.uk

jupiterprime.uk

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

دورة متقدمة في أساليب تدقيق الأصول الثابتة

المرجع: 13568_383 **التاريخ:** 20 – 31 ديسمبر 2026 **المكان:** كوالالمبور **الرسوم:** GBP 8000

أساليب تدقيق الأصول الثابتة دورة تدريبية متقدمة مدتها أسبوعين للمدققين الداخليين والخارجيين ومحاسبي الأصول الثابتة ومراقبي الأصول، وتتمحور حول مخرج واحد هو خطة التحقق من الأصول الثابتة وتدقيقها التي تغطي سلامة السجل والجرد الفعلي واختبارات الرسملة وإعادة احتساب الاستهلاك وفحص الانخفاض وضوابط الاستبعاد. فالممتلكات والمصانع والمعدات غالبا أكبر بند في قائمة المركز المالي، لكن السجلات تبتعد عن الواقع بهدوء. وقد صممت جوبيتر برايم للتدريب هذه الدورة لسد هذه الفجوة.

لماذا تهم أساليب تدقيق الأصول الثابتة الآن

تحمل المنظمات كثيفة الأصول في المرافق والرعاية الصحية والصناعة والبنية التحتية استثمارات ضخمة تتأخر سجلاتها غالبا عن النقل والتحسينات والشطب. والإنفاق الرأسمالي يتزايد، فأخطاء الرسملة والمشتريات غير المعتمدة قد تشوه النتائج لسنوات عبر الاستهلاك. المدققون ومراقبو الأصول الذين يختبرون السجلات بصرامة يحمون القيم المعلنة والتغطية التأمينية وتخطيط الصيانة، أما الاختبار الضعيف فيخلف أصولا وهمية ومعدات مفقودة وأرصدة مضخمة. وتطبق الدورة المعيار IAS 16 Property, Plant and Equipment والمعيار IAS 36 Impairment of Assets على إجراءات التدقيق، وتستخدم إطار الرقابة الداخلية المتكامل COSO Internal Control Integrated Framework لتقييم ضوابط حركة الأصول.

المستفيدون من أساليب تدقيق الأصول الثابتة

- المدققون الداخليون الذين يختبرون الإنفاق الرأسمالي وسجلات الأصول وموافقات الاستبعاد
- كبار المدققين الخارجيين المسؤولون عن وجود الممتلكات والمصانع والمعدات وتقييمها
- محاسبو الأصول الثابتة الذين يحدثون السجلات ودورات الاستهلاك والتسويات
- مراقبو الأصول الذين ينظمون الجرد والترميز والنقل بين المواقع
- المديرون الماليون الذين يعتمدون أحكام الرسملة والانخفاض

يستفيد ثنائي محاسب الأصول والمدقق الداخلي من منظمة واحدة أكثر من غيره، لأن إجراءات الجرد والتسوية والاختبار يمكن توحيدها قبل نهاية السنة المقبلة.

قدرات أساليب تدقيق الأصول الثابتة

تتبع المخرجات الأصل من طلب الشراء حتى الاستبعاد النهائي، مع اختبار لكل مرحلة.

- اختبار اكتمال سجل الأصول الثابتة ووجودها عبر التحقق الفعلي — أرصدة نهاية السنة
- تطبيق معايير الرسملة للفصل بين الإنفاق الرأسمالي والإيرادي — الربح المعلن
- حساب الاستهلاك بشكل مستقل وتقييم تقديرات العمر الإنتاجي — المديرون الماليون
- تقييم مؤشرات الانخفاض ومراجعة حسابات المبلغ القابل للاسترداد — قرارات تقييم الأصول
- تصميم ضوابط نقل الأصول واستبعادها وشطبها — مراقبو الأصول
- بناء تسويات بين السجل ودفتر الأستاذ العام والمشاريع الرأسمالية — استنتاجات التدقيق

مصطلحات أساليب تدقيق الأصول الثابتة الأساسية

- سجل الأصول الثابتة — السجل التفصيلي لوصف كل أصل وموقعه ورمزه وتكلفته واستهلاكه وحالته.
- حد الرسملة — الحد الأدنى للتكلفة الذي يسجل فوقه الشراء أصلا بدلا من نفقة تشغيلية.
- العمر الإنتاجي — الفترة المتوقع أن يكون فيها الأصل متاحا للاستخدام، وتحدد عبء استهلاكه.
- الانخفاض في القيمة — تخفيض القيمة الدفترية للأصل حين تتجاوز المبلغ القابل للاسترداد من الاستخدام أو البيع.
- ترميز الأصول — إلصاق معرف مادي أو إلكتروني مميز بكل أصل لربطه بالسجل.
- الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ — تكاليف متراكمة لأصول ما زالت قيد الإنشاء ولا تستهلك حتى تصبح جاهزة للاستخدام.

أساليب تدقيق الأصول الثابتة يوما بيوم

اليوم 1: مشهد مخاطر الأصول الثابتة

- رسم دورة حياة الأصل — الطلب والشراء والاستخدام والنقل والاستبعاد
- تقييم المخاطر القائم على الإقرارات — الوجود والاكتمال والتقييم والحقوق
- الأخطاء الشائعة في الأصول الثابتة — الأصول الوهمية والاستبعادات غير المسجلة
- إطار COSO Internal Control Integrated Framework للأصول — فجوات الرقابة حسب المكون
- تحديد نطاق التدقيق في المنشآت كثيفة الأصول — الأهمية النسبية وتغطية المواقع

اليوم 2: سلامة سجل الأصول

- مراجعة جودة بيانات السجل — الرموز والمواقع والعهد المفقودة
- تسوية السجل مع دفتر الأستاذ العام — تفسير الفروق
- تصنيف الأصول وتجزئتها إلى مكونات — استهلاك الأجزاء بشكل منفصل
- ضوابط تعديل البيانات الرئيسية — من يحق له تعديل سجلات الأصول
- تحليلات البيانات على السجل — التكرارات والقيم الصفرية والقيم الشاذة

اليوم 3: التحقق الفعلي والترميز

- تخطيط الجرد الفعلي — المواقع والفرق وترتيبات الفصل الزمني
- الاختبار من الموقع إلى السجل ومن السجل إلى الموقع — فحوص الوجود في الاتجاهين
- أنظمة الترميز بالباركود والتعريف بالترددات اللاسلكية — تتبع المعدات المتنقلة
- معالجة فروق الجرد — التحقيق وموافقات الشطب
- مصادقات أمناء العهدة — المساءلة عن الأصول المستخدمة

اليوم 4: الرسملة والإنفاق الرأسمالي

- معايير الاعتراف في IAS 16 Property, Plant and Equipment — رأسمالي أم نفقة تشغيلية
- اختبار التكاليف المنسوبة مباشرة — التركيب والتوريد وتكاليف الاقتراض
- تدقيق اعتماد الإنفاق الرأسمالي — الموازنات والتفويض والانحرافات
- مراجعة الأعمال الرأسمالية قيد التنفيذ — التحويل في الوقت المناسب إلى أصول مكتملة
- قرارات الإنفاق اللاحق — التحسينات مقابل الإصلاحات

اليوم 5: اختبار الاستهلاك

- اختيار طريقة الاستهلاك — القسط الثابت والمتناقص ووحدات الإنتاج
- إعادة احتساب الاستهلاك بشكل مستقل — الإثبات الإجمالي ولكل أصل
- مراجعة العمر الإنتاجي والقيمة المتبقية — أدلة التقديرات
- الأصول المستهلكة بالكامل التي ما زالت مستخدمة — مؤشرات ضعف التقديرات
- ضوابط دورة الاستهلاك في النظام — المعاملات وسجلات التغيير

اليوم 6: الانخفاض وإعادة التقييم

- مؤشرات الانخفاض في IAS 36 Impairment of Assets — المحفزات الداخلية والخارجية
- حسابات المبلغ القابل للاسترداد — قيمة الاستخدام والقيمة العادلة ناقصا تكاليف البيع
- تحديد الوحدات المولدة للنقد — تجميع الأصول للاختبار
- تدقيق نموذج إعادة التقييم — كفاءة المقيم وتكرار التقييم
- مراجعات الأصول المعطلة والمتقادمة — زيارات المواقع وبيانات الاستغلال

اليوم 7: النقل والاستبعاد والشطب

- ضوابط النقل بين المواقع — التوثيق وتحديث السجل
- اعتماد الاستبعاد واختبار المتحصلات — الأرباح والخسائر وأدلة البيع
- موافقات التكهين والشطب — منع الاختلاس
- الأصول المستأجرة وأصول الغير — الحقوق والمعالجة في السجل
- مؤشرات اختلاس الأصول — علامات الاحتيال في الحركات

اليوم 8: ضوابط الأصول عبر القطاعات

- أصول شبكات البنية التحتية — تجزئة أصول المرافق والنقل
- المعدات الطبية والمخبرية — أصول متنقلة عالية القيمة في المستشفيات
- الآلات والمعدات في التصنيع — سجلات الصيانة واستغلال الطاقة
- أصول أجهزة تقنية المعلومات — أعمار قصيرة واستبعاد متكرر
- الربط مع نظام إدارة الصيانة — أدلة حالة الأصول

اليوم 9: الإبلاغ عن ملاحظات الأصول الثابتة

- تصنيف ملاحظات الأصول الثابتة — الأثر المالي وخطورة الضابط
- مقترحات التسوية — تقدير أخطاء السجل والدفاتر
- خطابات الإدارة بشأن ضوابط الأصول — توصيات واضحة
- متابعة إجراءات جرد الأصول — إغلاق الفروق
- مراجعة إفصاحات الممتلكات والمصانع والمعدات — الإيضاحات وجدول الحركة

اليوم 10: ممارسة خطة التحقق من الأصول الثابتة وتدقيقها

- حالة تحليلات السجل — تطبيق اختبارات جودة البيانات والتسوية
- جرد فعلي تجريبي — تطبيق اختبار الوجود في الاتجاهين
- تمرين الرسملة والاستهلاك — تطبيق أساليب الاعتراف وإعادة الاحتساب
- مراجعة حالة مؤشرات الانخفاض — تطبيق محفزات IAS 36 على عينة أصول
- خطة التحقق من الأصول الثابتة وتدقيقها — الإجراءات والعينات والجدول الزمني

تطبيق أساليب تدقيق الأصول الثابتة بعد الدورة

- تشغيل تحليلات البيانات على سجل الأصول الثابتة الحالي لرصد التكرارات والرموز المفقودة والأصول المستهلكة بالكامل المستخدمة.
- قيادة تحقق فعلي في الاتجاهين في موقع واحد وتسوية النتائج مع دفتر الأستاذ العام قبل تاريخ الإقفال التالي.

أسئلة حول أساليب تدقيق الأصول الثابتة

ما أساليب تدقيق الأصول الثابتة، ولماذا تهم الآن؟

هي الإجراءات التي يستخدمها المدققون لاختبار وجود الممتلكات والمصانع والمعدات واكتمالها وتقييمها وضبطها. وتهم الآن لأن الإنفاق الرأسمالي يتزايد والسجلات كثيرا ما تبتعد عن الواقع الفعلي.

من الأكثر استفادة من دورة أساليب تدقيق الأصول الثابتة؟

المدققون الداخليون والخارجيون ومحاسبو الأصول ومراقبوها والمديرون الماليون هم الأكثر استفادة. فهم يخططون الجرد ويحدثون السجلات ويختبرون الرسملة ويعتمدون قرارات الانخفاض والاستبعاد.

بم تختلف دورة أساليب تدقيق الأصول الثابتة عن دورة عامة في التدقيق المالي؟

الدورة العامة تغطي كل الأرصدة باختصار. أما هذه الدورة فتخصص أسبوعين لفئة أصول واحدة، بما في ذلك أنظمة الترميز وإعادة احتساب الاستهلاك واختبار الانخفاض وأصول القطاعات وتحليلات السجل.

ماذا تعود به من دورة أساليب تدقيق الأصول الثابتة؟

تعود بخطة تحقق وتدقيق بإجراءات ومناهج عينات وجدول زمني، مع فحوص تحليلية للسجل وقوالب جرد وقوائم فحص لمؤشرات الانخفاض جاهزة لنهاية سنتك المالية القادمة.

أساليب تدقيق الأصول الثابتة: الطريق إلى الأمام

توجه خطة التحقق من الأصول الثابتة وتدقيقها أولا اختيار المواقع التي تجرد والأصول التي تؤخذ منها العينات قبل نهاية السنة. ويتشاركها محاسبو الأصول ومراقبوها والمدققون تجنبا لازدواجية الجهد. وبعد أول دورة جرد تستحق أنماط الفروق ومحفزات الانخفاض مراجعة لتحديد مواضع جدوى تقنيات الترميز أو تشديد ضوابط النقل.