JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

# دورة متقدمة في الصياغة القانونية ومراجعة المستندات

14 – 25 فبراير 2027

دبي

info@jupiterprime.uk

**jupiterprime.uk**

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

# دورة متقدمة في الصياغة القانونية ومراجعة المستندات

**المرجع:** 13655_386 **التاريخ:** 14 – 25 فبراير 2027 **المكان:** دبي **الرسوم:** GBP 8000

الصياغة القانونية ومراجعة المستندات دورة تدريبية متقدمة مدتها أسبوعين لمحامي الشركات ومديري العقود والمراجعين القانونيين الذين يبنون الاتفاقيات التجارية ويعلقون على مسودات الطرف المقابل، وتنتهي بإعداد دليل مراجعة العقود للإدارة القانونية. فتزايد أعداد العقود وأدوات المراجعة المدعومة بالذكاء الاصطناعي وتقلص الفرق القانونية تفرض اليوم سرعة أكبر دون إغفال المخاطر. وتعامل جوبيتر برايم للتدريب الصياغة القانونية ومراجعة المستندات بوصفها منهجا قابلا للتكرار ومبنيا على الأدلة.

## لماذا تهم الصياغة القانونية ومراجعة المستندات الآن

ثلاث قوى تشكل عمل العقود اليوم: وحدات الأعمال تنتظر مراجعة الاتفاقيات في أيام لا أسابيع، وأدوات المراجعة الآلية والصياغة التوليدية تدخل الإدارات القانونية، والأطراف المقابلة تبادر بطرح نماذجها أولا. والإدارة القانونية التي تملك مواقف واضحة وصيغا بديلة وانضباطا في التعليق على المسودات تنجز الصفقات أسرع وتوزع المخاطر عن قصد، أما التي تراجع ارتجالا فتكرر التنازلات نفسها وتغفل مسؤوليات مدفونة. وتستند الدورة إلى أعراف الصياغة التعاقدية المستقرة والمراجعة القائمة على الأدلة الإرشادية وممارسات الفحص النافي للجهالة المنظم، معروضة بعبارات عامة دون الرجوع إلى أي قانون عقود وطني.

## المستفيدون من الصياغة القانونية ومراجعة المستندات

- مستشارو الشركات الذين يملكون نماذج الاتفاقيات ويعتمدون الانحرافات عن المواقف المعيارية
- مديرو العقود الذين يفاوضون على الشروط التجارية ويتتبعون التعديلات المتفق عليها عبر النسخ
- المراجعون القانونيون الذين يفرزون مسودات الطرف المقابل الواردة ويرصدون البنود غير المعيارية
- فرق دعم الصفقات التي تدير غرف مراجعة المستندات في عمليات الاستحواذ والتمويل
- شركاء المشتريات والمبيعات الذين يصعدون أسئلة العقود وفق مصفوفات الاعتماد

وتكسب الإدارة القانونية التي ترسل الصائغين والمراجعين معا أكثر من غيرها، لأن الدليل يعكس عندئذ مواقف بديلة مشتركة ومسار تصعيد واحدا.

## قدرات الصياغة القانونية ومراجعة المستندات

ينتقل المشاركون من صياغة بنود منفردة إلى إدارة مراجعة متسقة عبر محفظة العقود كلها.

- تصميم بنية بنود النطاق والدفع والمسؤولية والإنهاء بحيث تقرأ بوضوح — صاحب العمل الذي يوقع الصفقة
- تحديد المواقف المفضلة والبديلة وحدود الانسحاب لكل بند من بنود المخاطر — المفاوضون العاملون تحت ضغط الوقت
- تطبيق أعراف التعليم على المسودات وآداب التعليقات على مسودات الطرف المقابل — محامي الطرف الآخر الذي يتلقى التعديلات
- الموازنة في توزيع المخاطر عبر السقوف والاستثناءات ومتطلبات التأمين — الإدارتان المالية والمخاطر اللتان تقبلان التعرض
- بناء مكتبة بنود بصيغ معتمدة وملاحظات استعمال — الصائغون المبتدئون الذين يعيدون استخدامها
- اختبار غرفة بيانات الفحص النافي للجهالة وفق قائمة مراجعة منظمة — فريق الصفقة الذي يسعر العملية

## مصطلحات الصياغة القانونية ومراجعة المستندات الأساسية

- النسخة المعلمة — نسخة من العقد تظهر الإضافات والحذوفات المقترحة على المسودة السابقة.
- دليل مراجعة العقود — مرشد يحدد المواقف المعيارية والبديلة وغير المقبولة لكل بند مع قواعد التصعيد.
- مكتبة البنود — مجموعة منتقاة من صيغ البنود المعتمدة مع ملاحظات حول متى وكيف يستعمل كل بديل.
- البنود النمطية — أحكام ختامية معيارية مثل الإشعارات والتنازل والنسخ والقانون الحاكم توجد في معظم الاتفاقيات.
- سقف المسؤولية — حد تعاقدي أعلى للمبلغ الإجمالي الذي يستطيع طرف استرداده من الآخر.
- الفحص النافي للجهالة — فحص منظم لمستندات الجهة المستهدفة لتحديد المخاطر القانونية قبل إتمام الصفقة.

## الصياغة القانونية ومراجعة المستندات يوما بيوم

### اليوم 1: سياق دورة حياة العقد

- خريطة دورة حياة العقد — الطلب والصياغة والتفاوض والتوقيع والإدارة
- النموذج الداخلي مقابل مسودة الطرف المقابل — الاختيار الاستراتيجي للمسودة الأولى
- مصفوفة فرز المراجعة — مستويات المخاطر ومستهدفات زمن الإنجاز
- أدوات المراجعة المدعومة بالذكاء الاصطناعي — الاستعمالات والحدود وواجبات التحقق
- مصفوفات الاعتماد — من يقبل أي انحراف

## اليوم 2: هندسة الاتفاقية التجارية

- الهيكل العظمي للاتفاقية — الأطراف والتمهيد والأحكام النافذة والملاحق
- تصميم قسم التعريفات — المصطلحات المعرفة وانضباط الإحالات
- بنود النطاق والمخرجات — سد الفجوات عبر بيانات العمل
- آليات الدفع وتعديل السعر — الدفعات المرحلية والمحتجزات والربط بالمؤشرات
- الشروط المسبقة وتاريخ النفاذ — متى تبدأ الواجبات

## اليوم 3: بنود توزيع المخاطر

- سقوف المسؤولية والاستثناءات — الخسائر المباشرة وغير المباشرة والتبعية
- صياغة التعويض — المسببات والإجراءات والسيطرة على الدفاع
- متطلبات التأمين — مواءمة التغطية مع التعرض التعاقدي
- فترات الضمان والجزاءات — خيارات الإصلاح أو الاستبدال أو الاسترداد
- أرصدة الخدمة والتعويضات المقطوعة — آليات تعويض متفق عليها مسبقا

## اليوم 4: الخروج والتغيير والاستمرارية

- حقوق الإنهاء — مسببات الملاءمة والإخلال والإعسار
- إجراءات ضبط التغيير — تعديلات دون إعادة التفاوض على الصفقة كلها
- حق الحلول والمساعدة الانتقالية — استمرارية الخدمات الحرجة
- حقوق التعليق — وسيلة ضغط دون الإنهاء
- بنود البقاء — واجبات تستمر بعد انتهاء الاتفاقية

## اليوم 5: البنود النمطية ذات الأثر

- بنود الإشعارات — الوسائل والعناوين والتسلم الحكمي
- التنازل وتغير السيطرة — حماية هوية الطرف المقابل
- الاتفاق الكامل وعدم الاعتماد — تقييد البيانات السابقة للتعاقد
- بنود القانون الحاكم والنزاعات — مواءمة جهة الفصل مع إمكان التنفيذ
- النسخ المتعددة والتوقيع الإلكتروني — شكليات التوقيع الصحيح

## اليوم 6: المراجعة المنهجية للمستندات

- بناء قائمة المراجعة — أسئلة المخاطر بندا ببند
- صيغة قائمة الملاحظات — ترتيب النقاط بحسب وزنها التجاري
- قراءة مسودة الطرف المقابل — رصد الاختلالات الخفية
- أدوات مقارنة النسخ — التقاط التغييرات غير المعلنة بين المسودات
- جولة الاتساق — التعريفات والترقيم ومواءمة الملاحق

## اليوم 7: التعليم على المسودات والتفاوض على التعديلات

- أعراف التعليم على المسودات — النسخ النظيفة والمعلمة والمركبة
- التعليقات الجانبية مقابل تعديل النص — إيصال القصد بوضوح
- الصيغ المفضلة والبديلة — سلالم المواقف المقبولة
- التحضير لمكالمة التفاوض — جدول أعمال من قائمة الملاحظات
- أمثلة قطاعية — تراخيص التقنية والعقود الفرعية في الإنشاءات

## اليوم 8: مراجعة مستندات الفحص النافي للجهالة

- هيكل غرفة البيانات — الفهرسة وضوابط الوصول
- فئات المؤشرات الحمراء — تغير السيطرة والحصرية والمسؤوليات غير المحدودة
- تصميم شبكة المراجعة — تسجيل النتائج باتساق بين المراجعين
- تفاعل الإفصاح والضمانات — نقل النتائج إلى شروط الصفقة
- كتابة تقرير الفحص — الملخص التنفيذي وتصنيف المخاطر

## اليوم 9: مكتبات البنود والأصول المعرفية

- بنية مكتبة البنود — التصنيف والبدائل وملاحظات الاستعمال
- دورة صيانة النماذج — المالكون ومسببات المراجعة وسجلات النسخ
- انتقاء بنك السوابق — اختيار النتائج المتفاوض عليها الجديرة بإعادة الاستعمال
- تدريب الصائغين المبتدئين — نماذج مشروحة وأخطاء شائعة
- مقاييس مراجعة العقود — زمن الدورة والتصعيدات والانحرافات

## اليوم 10: ممارسة إعداد دليل مراجعة العقود

- جولة صياغة البنود — تطبيق توزيع المخاطر من اليوم 3 على نموذج فعلي
- مراجعة مسودة الطرف المقابل — تطبيق قوائم اليوم 6 وقائمة الملاحظات
- تفاوض تجريبي — تطبيق سلالم البدائل من اليوم 7 تحت ضغط الوقت
- تصميم قواعد التصعيد — ربط الانحرافات بمصفوفات الاعتماد
- دليل مراجعة العقود — المواقف والبدائل وصيغ البنود ومسارات التصعيد

## تطبيق الصياغة القانونية ومراجعة المستندات بعد الدورة

- صياغة المواقف المفضلة والبديلة لأكثر خمسة بنود يجري التفاوض عليها في الاتفاقية الأعلى تداولا لدى الإدارة، وتعميمها للاعتماد.
- تنفيذ جولة مراجعة لمدة أسبوعين باستخدام مصفوفة الفرز وصيغة قائمة الملاحظات، ثم مقارنة زمن الإنجاز وعدد التصعيدات بالشهر السابق.

## أسئلة حول الصياغة القانونية ومراجعة المستندات

### ما الصياغة القانونية ومراجعة المستندات ولماذا تهم الآن؟

الصياغة القانونية ومراجعة المستندات هي صنعة كتابة الاتفاقيات التجارية وفحص العقود ومستندات الصفقات بحثا عن المخاطر. وتهم الآن لأن أعداد العقود والأدوات الآلية وتقلص الفرق تفرض مراجعة أسرع ومتسقة دون إغفال المسؤوليات.

### من يستفيد أكثر من دورة الصياغة القانونية ومراجعة المستندات؟

يستفيد أكثر مستشارو الشركات ومديرو العقود والمراجعون القانونيون. فهم يملكون النماذج ويعلقون على مسودات الطرف المقابل ويديرون الفحص النافي للجهالة، والمواقف والقوائم المتسقة تختصر التفاوض وتقلل التعرض غير المخطط.

### كيف تختلف دورة الصياغة القانونية ومراجعة المستندات عن دورة اللغة الإنجليزية القانونية؟

تبني دورة اللغة الإنجليزية القانونية اللغة والأسلوب. أما هذه الدورة فتركز على هندسة العقد وتوزيع المخاطر وممارسة التعليم على المسودات وشبكات الفحص والأدلة الإرشادية، وتعامل اللغة أداة واحدة ضمن مراجعة تجارية منظمة.

### ماذا تعود به من دورة الصياغة القانونية ومراجعة المستندات؟

تعود بدليل مراجعة العقود يضم المواقف المعيارية والبديلة وصيغ البنود المعتمدة ومسارات التصعيد، إضافة إلى قوائم مراجعة وصيغة لقائمة الملاحظات يستطيع فريقك استعمالها في الاتفاقية التالية.

## الصياغة القانونية ومراجعة المستندات: الطريق إلى الأمام

يتيح دليل مراجعة العقود للمراجعين الرد على مسودات الطرف المقابل بمواقف متفق عليها بدلا من اجتهادات فردية. وأول استخدام له هو تحديد الانحرافات التي يجوز لمدير العقود قبولها دون المستشار، وهو قرار لرئيس الشؤون القانونية. وبعد ربع سنة من الاستعمال تستحق سلالم البدائل مراجعة على ضوء نتائج التفاوض، لأن الصفقات الفعلية تكشف المواقف الصامدة.