JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

دورة تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري

6 – 10 سبتمبر 2027

سنغافورة

info@jupiterprime.uk

jupiterprime.uk

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

دورة تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري

المرجع: 880_33294 **التاريخ:** 6 – 10 سبتمبر 2027 **المكان:** سنغافورة **الرسوم:** GBP 9300

تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري دورة تدريبية مدتها أسبوع لوسطاء التأجير ومشغلي الرحلات وموظفي التأمين البحري، يعد فيها كل مشارك كشف مهلة الرسو وملف المطالبات لصفقة تأجير واقعية. ومع تقلب أسعار النولون وارتفاع قيم المطالبات صارت كل ساعة انتظار في الميناء وكل بند في وثيقة التأمين مبلغا قابلا للخسارة. وتقدم جوبيتر برايم للتدريب هذه الرؤية العملية لتأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري.

لماذا يهم تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري الآن

تتحكم في هذا المجال ثلاث فئات: ملاك السفن الباحثون عن تشغيل مستقر لحمولاتهم، والمستأجرون الموازنون بين النولون ونوافذ التسليم، والمكتتبون الذين يسعرون أخطار البدن والمسؤولية والبضائع. فصياغة مرنة لإشعار الجاهزية أو بند استثناءات غامض قد يحول رحلة رابحة إلى نزاع طويل على غرامات التأخير، كما تترك الفجوة بين واجبات المشارطة وغطاء التأمين خسائر بلا تعويض. وتستند الدورة إلى BIMCO Laytime Definitions for Charter Parties، وهي تعريفات موحدة لمصطلحات المهلة، وإلى أنظمة النقل Hague-Visby Rules Hamburg Rules Rotterdam Rules الخاصة بمسؤولية الناقل، وإلى إرشادات نوادي الحماية والتعويض P&I.

المستفيدون من تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري

- من يتفاوضون على صفقات التأجير ويصوغون ملخص الشروط بين الملاك والمستأجرين
- من يتابعون الرحلات يوميا ويدونون أحداث الميناء في بيان الوقائع
- من يحسبون المهلة وغرامات التأخير ومكافأة السرعة ويقدمون المطالبات أو يدفعونها
- من يرتبون أو يخدمون تغطية البدن والآلات والحماية والتعويض والبضائع
- من يعالجون ملفات تلف البضائع وفقدها والعوارية العامة مع شركات التأمين

ويكسب المكتب التجاري أكثر حين يحضر موظفو التأجير والتشغيل والمطالبات معا.

قدرات تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري

تربط كل قدرة هنا صياغة الصفقة بالوقت والمال والغطاء المترتب عليها.

- مقارنة مشارطات الرحلة والمدة والتأجير العاري — اختيار صيغة الاستئجار المناسبة للشحنة أو الخط التجاري
- حساب المهلة وغرامات التأخير ومكافأة السرعة من بيان الوقائع — المطالبة المقدمة للطرف الآخر
- تقييم صحة إشعار الجاهزية ووضع السفينة الواصلة — بداية احتساب المهلة عند النزاع
- تحديد الغطاء التأميني الذي تحتاجه الصفقة للبدن والمسؤولية والبضائع — الوسيط والمكتتب
- بناء ملف مطالبة بالأدلة ومواعيد السقوط وطرق الاسترداد — شركة التأمين والمستشار القانوني
- موازنة مطالبات التوقف عن الإيجار والسرعة والاستهلاك في مشارطات المدة — تسوية المالك والمستأجر

مصطلحات تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري الأساسية

- مشارطة الإيجار — العقد الذي يؤجر به مالك السفينة سفينته أو حيزها لمستأجر لرحلة محددة أو لمدة زمنية.
- مهلة الرسو — الوقت المسموح به في مشارطة الرحلة للشحن والتفريغ دون أي مقابل زائد على النولون.
- غرامة التأخير — تعويض متفق عليه يدفع للمالك حين يتجاوز الشحن أو التفريغ المهلة المسموح بها.
- إشعار الجاهزية — إخطار رسمي من الربان بأن السفينة وصلت وأصبحت جاهزة للشحن أو التفريغ.
- التوقف عن الإيجار — فترة في مشارطة المدة يتوقف فيها دفع الأجرة لعجز السفينة عن الأداء المتفق عليه.
- تغطية الحماية والتعويض — تأمين تبادلي لمسؤوليات ملاك السفن تجاه الغير مثل مطالبات البضائع والتلوث وإصابات الطاقم.

تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري يوما بيوم

اليوم 1: أسواق النولون وصيغ الاستئجار

- أسواق نولون السوائب الجافة والناقلات والخطوط المنتظمة — مكان تسعير الصفقة
- بنية مشارطة الرحلة وشروط النولون — توزيع التكاليف بين المالك والمستأجر
- أجرة مشارطة المدة والتسليم وإعادة التسليم — قرارات التشغيل لفترة زمنية
- التأجير العاري وواجبات المستأجر المجهز — أدوار الطاقم والصيانة والتمويل
- التفاوض على الصفقة والعروض وملخص الشروط — شروط ملزمة قبل التوقيع

اليوم 2: قواعد المهلة وإشعار الجاهزية

- تعريفات BIMCO Laytime Definitions for Charter Parties — معنى موحد لمصطلحات الوقت
- اختبارات السفينة الواصلة وصحة إشعار الجاهزية — لحظة بدء احتساب المهلة
- استثناءات المهلة وأيام الطقس وتنقل السفينة بين الأرصفة — وقت لا يحتسب
- المهلة القابلة للتبادل والمهلة المتوسطة — دمج مهلتي الشحن والتفريغ
- تدوين بيان الوقائع — قاعدة الأدلة لكل مطالبة زمنية

اليوم 3: غرامات التأخير ومكافأة السرعة ومطالبات مشارطة المدة

- طرق حساب غرامات التأخير ومكافأة السرعة — المبلغ المستحق بعد انتهاء المهلة
- مبدأ استمرار غرامة التأخير وحدوده — حجج دفاع الطرف الآخر
- بنود التوقف عن الإيجار وخصومات الأجرة — تسوية نزاعات مشارطة المدة
- مطالبات أداء السرعة واستهلاك الوقود — أدلة مسار الطقس وتزويد الوقود
- مواعيد سقوط المطالبات ومهل المستندات — حفظ حق الاسترداد

اليوم 4: تأمين البدن والمسؤولية والبضائع

- تغطية البدن والآلات ومبالغ التحمل — تعرض المالك للخسارة المادية
- تغطية نوادي P&I والاشتراكات وخطابات الضمان — الاستجابة للمسؤولية بعد الحوادث
- بنود تأمين البضائع والمصلحة التأمينية — حماية التاجر والمستلم
- قواعد Hague-Visby Hamburgg Rotterdamg — مسؤولية الناقل بموجب سندات الشحن
- العوارية العامة ومساهمات الإنقاذ — توزيع خسائر الرحلة الاستثنائية

اليوم 5: ممارسة صفقات التأجير ومعالجة المطالبات

- مراجعة بنود مشارطة نموذجية — نقاط الخطر قبل إبرام الصفقة
- إعداد كشف المهلة من سجل زيارة ميناء — تطبيق الاستثناءات وقواعد الإشعار
- فحص فجوات الغطاء بين المشارطة والوثائق — نصيحة الوسيط عند الترتيب
- محاكاة مطالبة تلف بضائع مع شركة التأمين — الأدلة والمعاينة والاسترداد
- إكمال كشف المهلة وملف المطالبات — مرجع المكتب للصفقات القادمة

تطبيق تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري بعد الدورة

- إعادة حساب المهلة وغرامات التأخير لرحلة حديثة بطريقة بيان الوقائع ومقارنتها بالمبلغ المفوتر
- مطابقة واجبات مشارطة صفقة جارية مع وثائق البدن والحماية والتعويض والبضائع ورفع فجوات الغطاء إلى الوسيط

أسئلة حول تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري

ما تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري ولماذا يهم الآن؟

هو ممارسة استئجار السفن وقياس وقت الميناء المسموح به في المشارطة وتأمين السفينة ومسؤولياتها وحمولتها. وتقلب النولون وارتفاع قيم المطالبات يجعلان دقة البنود وتطابق الغطاء عاملين حاسمين في نتيجة الرحلة.

من يستفيد أكثر من مهارات تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري؟

يستفيد وسطاء التأجير ومشغلو الرحلات ومحللو المهلة وموظفو التأمين البحري أكثر من غيرهم. فكل منهم يرى كيف تغير قرارات الآخرين قيمة المطالبة النهائية.

بم تختلف دورة تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري عن دورة تشغيل الموانئ؟

تركز على العقود وحسابات الوقت والغطاء التأميني بدلا من تخطيط الأرصفة ومعدات المحطات، أي على من يتحمل الكلفة حين يضيع الوقت أو تتلف البضاعة.

ماذا تعود به من تدريب تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري؟

تعود بكشف مهلة الرسو وملف المطالبات مكتملين لصفقة واقعية، ويمكنك إعادة استخدامهما في رحلاتك ونزاعاتك.

تأجير السفن ومهلة الرسو والتأمين البحري: الطريق إلى الأمام

يحدد كشف مهلة الرسو وملف المطالبات أولا ما إذا كانت فاتورة غرامة التأخير ستقدم أو يتفاوض عليها أو تسحب. ويستخدمه المشغلون ومعالجو المطالبات والوسطاء لربط الأدلة بصياغة البنود وشروط الوثائق. وبعد أول استخدام تستحق صياغة إشعار الجاهزية وبنود الاستثناءات مراجعة عند إبرام الصفقة، فمنها تبدأ أغلب النزاعات اللاحقة.