JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

# دورة أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن

26 – 30 يوليو 2027

ميونخ

info@jupiterprime.uk

**jupiterprime.uk**

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

# دورة أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن

**المرجع:** 1060_39971 **التاريخ:** 26 – 30 يوليو 2027 **المكان:** ميونخ **الرسوم:** GBP 6200

أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن دورة تدريبية مدتها أسبوع موجهة إلى المنضمين حديثا إلى شركات الشحن ووكلاء السفن وموظفي الشؤون التجارية في الموانئ، ويخرج منها المشاركون بملف حالات اقتصاديات الرحلة والسفينة يغطي ناقلة نفط وسفينة بضائع سائبة وسفينة حاويات. فتقلب أسعار النولون وتشدد جهات الإقراض وتدقيق شركات التأمين جعلت الفهم التجاري ضرورة تتجاوز مكتب التأجير. وتقدم جوبيتر برايم للتدريب أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن على المستوى الأساسي.

## لماذا تهم أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن الآن

ثلاث فئات ترسم الجانب التجاري للشحن اليوم، المستأجرون الذين يطلبون حمولات مرنة، والمقرضون الذين يسعرون كل قرض للسفينة وفق إيراداتها وقيمتها المتبقية، والمكتتبون الذين يكافئون الملاك أصحاب السجل النظيف في الخسائر. والمنشأة التي تقرأ هذه الإشارات جيدا تحجز الشحنات بأسعار مستدامة وتبقي أسطولها قابلا للتمويل، أما التي تسيء قراءتها فتتحمل عقود إيجار خاسرة ورأس مال مرتفع الكلفة. وترتكز الدورة على الصيغ المعيارية لمشارطات الإيجار، وطريقة تقدير الرحلة، والفصل بين تأمين البدن والآلات وتغطية الحماية والتعويض P&I.

## المستفيدون من أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن

- العاملون في الوكالات البحرية المسؤولون عن زيارات الموانئ وحسابات النفقات وتعليمات الملاك
- العاملون الجدد في التأجير والتشغيل الذين يعدون تقديرات الرحلات وملخصات عقود الحجز
- موظفو الشؤون التجارية في الموانئ الذين يتفاوضون على شروط الأرصفة والتعرفة مع الخطوط الملاحية
- مساعدو الوساطة البحرية الذين يتداولون مواقع السفن وطلبات الشحن وتقارير السوق
- موظفو دعم التمويل والتأمين الذين يتابعون قروض السفن والأقساط وملفات المطالبات

تستفيد الوكالات ومكاتب الملاك أكثر حين يحضر العاملون الجدد في التشغيل والحسابات والتأجير معا.

## قدرات أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن

يربط المشاركون بين تصميم السفينة وعقود النقل ورأس المال ونقل الخطر في صورة تجارية واحدة للسفينة.

- تصنيف أنواع السفن حسب البضاعة وفئة الحجم ونمط التشغيل — قرارات توزيع الأسطول
- مقارنة شروط إيجار الرحلة وإيجار المدة والإيجار العاري — مفاوضات الحجز مع المستأجرين
- حساب تقدير الرحلة بالنولون والوقود ورسوم الموانئ — قبول الشحنة أو رفضها
- الموازنة بين القرض والتأجير وحقوق الملكية لشراء سفينة — النقاش مع المقرض والمالك
- التمييز بين تأمين البدن والحماية والتعويض وتأمين البضائع — معالجة المطالبات مع المكتتبين
- إيصال مخاطر كل تجارة في أسواق الناقلات والبضائع السائبة والحاويات — كبار المديرين التجاريين

## مصطلحات أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن الأساسية

- المعادل اليومي لإيجار المدة — صافي الإيراد اليومي للرحلة بعد خصم تكاليفها.
- الإيجار العاري — عقد يتسلم فيه المستأجر السفينة ويتولى طاقمها وتأمينها وتشغيلها.
- الحمولة الساكنة — الوزن الكلي الذي تحمله السفينة من بضاعة ووقود وماء ومؤن.
- نسبة القرض إلى القيمة — الحصة من القيمة السوقية للسفينة التي يقدمها المقرض مقابل رهنها.
- نادي الحماية والتعويض — جمعية تبادلية للملاك تغطي مسؤوليات الغير مثل إصابات الطاقم والتلوث ومطالبات البضائع.
- حساب النفقات — بيان الوكيل برسوم الميناء والنفقات المدفوعة نيابة عن المالك خلال الزيارة.

## أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن يوما بيوم

### اليوم 1: السفن والتجارات وأطراف السوق

- تصاميم الناقلات وسفن البضائع السائبة والحاويات — مواءمة البدن مع البضاعة
- فئات الحجم من هاندي سايز إلى كيب سايز — حدود الموانئ والمسارات
- الملاك والمستأجرون والوسطاء والوكلاء — من يتحمل الخطر التجاري
- نموذج الشحن غير المنتظم مقابل الخطوط المنتظمة — منطق التسعير والجدولة
- مؤشرات سوق النولون ودوراته — توقيت قرارات الأسطول والشحن

### اليوم 2: أساسيات تأجير السفن

- صيغ إيجار الرحلة والمدة والإيجار العاري — توزيع التكاليف والسيطرة
- ملخص الحجز والشروط الرئيسية — الاتفاق على البضاعة ونافذة التحميل والسعر
- أساسيات مهلة الشحن والتفريغ وغرامات التأخير — كلفة انتظار السفينة في الميناء
- بنود التوقف عن الإيجار وأداء السرعة — حماية إيرادات إيجار المدة
- ورقة تقدير الرحلة — قبول الشحنة عند مستوى إيراد مستهدف

## اليوم 3: أسس تمويل السفن

- مسارات بناء السفن الجديدة وشراء المستعملة — خيارات دخول الأصل
- قروض رهن السفن وتعهداتها — متطلبات ضمان المقرض
- هياكل البيع وإعادة الاستئجار — تحرير رأس المال المجمد في السفن
- تقييم السفينة وقيمتها المتبقية — توقيت البيع أو إعادة التدوير
- نقطة التعادل النقدي لكل سفينة — الإيراد اللازم لخدمة الدين

## اليوم 4: التأمين البحري ونقل الخطر

- تأمين البدن والآلات — استرداد الأضرار المادية للملاك
- تغطية نادي الحماية والتعويض — التعرض لمسؤوليات الغير
- تأمين البضائع ومستندات الشحن — استرداد حقوق الشاحن والمستلم
- أساسيات العوارية العامة والإنقاذ — اقتسام الخسارة بعد الحوادث
- ملف المطالبة وتقارير المعاينة — أدلة التسوية مع المكتتب

## اليوم 5: ممارسة ملف حالات اقتصاديات السفينة

- حالة رحلة ناقلة بالمعادل اليومي لإيجار المدة — حجز شحنة نفط خام
- حالة إيجار مدة لسفينة سائبة مع التوقف عن الإيجار — قبول صفقة لفترة
- حالة كلفة الحيز على سفينة حاويات مع التعرض التأميني — تسعير حجز على خط منتظم
- سيناريو تمويل لشراء سفينة مستعملة — جاهزية العرض أمام المقرض
- ملف حالات اقتصاديات الرحلة والسفينة — مرجع مشترك للمكتب التجاري

## تطبيق أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن بعد الدورة

- إعادة بناء ثلاث عمليات حجز حديثة في صورة تقديرات رحلة بالمعادل اليومي لإيجار المدة ومقارنتها بالنتائج الفعلية.
- رسم خريطة تغطية البدن والحماية والتعويض والبضائع لسفينة واحدة يتعامل معها المكتب وتحديد جهات المطالبات لكل منها.

## أسئلة حول أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن

### ما أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن، ولماذا تهم الآن؟

هي الطرق التي تحول السفينة إلى نشاط تجاري، من التأجير واقتصاديات الرحلة إلى التمويل والتأمين. وتقلب النولون وتشدد المقرضين يعنيان أن الموظف الجديد بات يؤثر في ربحية الحجز.

### من الأدوار الأكثر استفادة من أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن؟

يستفيد أكثر وكلاء السفن والعاملون الجدد في التأجير والتشغيل وموظفو الشؤون التجارية في الموانئ ومساعدو الوساطة البحرية.

### كيف تختلف أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن عن دورة مهلة الشحن والتفريغ وغرامات التأخير؟

تغطي الصورة التجارية كاملة على المستوى الأساسي بدلا من مجال مطالبات متخصص واحد. وتأتي مهلة الشحن والتفريغ موضوعا واحدا بين أنواع السفن وصيغ الإيجار وتمويل السفن والتغطية البحرية.

### ماذا تعود به من أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن؟

تعود بملف حالات لاقتصاديات الرحلة والسفينة في ثلاث تجارات. ويضم تقديرات محسوبة وسيناريو تمويل وخريطة تأمين يعيد مكتبك استخدامها.

### أساسيات العمل التجاري البحري وتمويل السفن: الطريق إلى الأمام

يفيد ملف حالات اقتصاديات الرحلة والسفينة أولا في قرار قبول الشحنة التالية المعروضة بسعر محدد. ويستخدمه الوكلاء والعاملون الجدد في التأجير لاختبار عقود الحجز مقابل الإيراد وكلفة التمويل. وبعد أول استخدام تستحق خريطة التأمين وسيناريو التمويل المراجعة، لأن الأقساط وشروط الإقراض تتغير مع دورة السوق.