JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

دورة تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب

4 – 8 يناير 2027

لندن

info@jupiterprime.uk

jupiterprime.uk

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

دورة تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب

المرجع: 76109_2066 **التاريخ:** 4 – 8 يناير 2027 **المكان:** لندن **الرسوم:** GBP 5900

تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب دورة تدريبية مدتها أسبوع لمديري الهندسة والصيانة الذين يقررون متى تصلح أو تجدد أو تستبدل أنظمة الإنارة الأرضية للمدرج وأنظمة مناولة الأمتعة وجسور صعود الركاب ومعدات مباني الركاب، ويخرج المشاركون منها بتوقعات تجديد المعدات لمنشآتهم. فتقادم البنية الأساسية وتزايد أعداد المسافرين وضيق ميزانيات الاستثمار تجعل كل قرار إصلاح أو استبدال أكثر ظهورا أمام قيادة المطار. وتقدم جوبيتر برايم للتدريب هذه الدورة.

لماذا يهم تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب الآن

تتشكل هذه المهمة اليوم تحت ثلاث قوى: معدات ركبت في موجات توسعة سابقة تبلغ نهاية عمرها التشغيلي في وقت واحد، وشركات الطيران والمسافرون لا يتقبلون توقفا يذكر في أنظمة الأمتعة وجسور الصعود، والمديرون الماليون يطلبون أن تستند طلبات الاستثمار إلى أدلة واضحة. المطار الذي يحسن هذه المهمة يؤجل الأعطال وينفق ميزانية التجديد حيث يرتفع الخطر ويحافظ على انسيابية التشغيل، أما من يسيء إدارتها فيواجه انقطاعات مفاجئة وإنفاقا طارئا وتراجعا في الثقة. وتستند الدورة إلى عائلة المعايير الدولية لإدارة الأصول وإلى منهج الصيانة المرتكزة على الموثوقية RCM.

المستفيدون من تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب

- المسؤولون عن الإنارة الأرضية للمدرج والمساعدات البصرية وموثوقية التغذية الكهربائية
- القائمون على جاهزية أنظمة مناولة الأمتعة ومخزون قطع الغيار
- المسؤولون عن جسور صعود الركاب والمصاعد والسلالم والممرات المتحركة
- مديرو خدمات المباني المشرفون على التكييف وأنظمة الحريق والأسطح في مباني الركاب
- المخططون الذين يعدون ميزانيات التجديد متعددة السنوات وطلبات الاستثمار

تحقق الإدارات الهندسية أكبر فائدة حين يحضر قادة ساحات الطيران وأنظمة المباني وتخطيط الاستثمار معا ويتفقون على صورة موحدة لحالة المعدات.

قدرات تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب

يحول المشاركون معرفتهم المتفرقة بالمعدات إلى صورة استبدال مرتبة حسب الخطر.

- بناء سجل لأصول المطار بتسلسل هرمي للأهمية الحرجة — ترتيب أولويات الصيانة
- تقييم حالة المعدات بدرجات تقدير موحدة — توقيت قرارات التجديد
- اختيار أسلوب الصيانة الوقائية أو التنبؤية أو التشغيل حتى العطل لكل فئة — أصحاب ميزانية الصيانة
- حساب تكلفة دورة الحياة لخياري الإصلاح والاستبدال — المديرون الماليون
- تحديد مؤشرات الأداء الرئيسية للجاهزية وتراكم الأعمال — قيادة العمليات
- عرض قائمة مرتبة لتجديدات الاستثمار — اللجان التنفيذية للمطار

مصطلحات تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب الأساسية

- سجل الأصول — قيد منظم لكل عنصر قابل للصيانة يشمل موقعه وخصائصه ومالكه وتاريخه.
- الأهمية الحرجة — تصنيف لمدى تأثير عطل المعدة على السلامة والتشغيل والمسافرين.
- درجة الحالة — تقدير موحد يصف الوضع المادي للمعدة بعد الفحص.
- تكلفة دورة الحياة — مجموع تكاليف اقتناء المعدة وتشغيلها وصيانتها والتخلص منها طوال عمرها.
- تراكم أعمال الصيانة — حجم أعمال الصيانة المعتمدة التي لم تنفذ بعد، ويقاس عادة بالساعات.
- متوسط الوقت بين الأعطال — متوسط زمن التشغيل بين توقفين لمعدة قابلة للإصلاح.

تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب يوما بيوم

اليوم 1: محفظة أصول المطار

- فئات أصول المطار وأدوارها التشغيلية — نطاق المسؤولية
- مبادئ عائلة معايير إدارة الأصول — وضع السياسة والأهداف
- توقعات شركات الطيران والمسافرين — مستويات الخدمة المستهدفة
- مراحل دورة الحياة من الاقتناء إلى الإحلال — حدود الملكية
- التقييم الذاتي لنضج إدارة الأصول — أولويات التحسين

اليوم 2: السجلات والتسلسل الهرمي والأهمية الحرجة

- التسلسل الهرمي لأصول الساحات والأمتعة والمباني — هيكل البيانات
- معايير خصائص السجل وفحوص جودة البيانات — موثوقية المعلومات
- مصفوفة تقدير الأهمية الحرجة — ترتيب المعدات حسب الأثر التشغيلي
- إعداد نظام إدارة الصيانة المحوسب — ضبط أوامر العمل
- تصنيف قطع الغيار والمخزون الحرج — الاستثمار في المخزون

اليوم 3: تقييم الحالة وفهم الأعطال

- أنظمة فحص الإنارة والجسور والسيور الناقلة — تواتر المسوحات
- مقاييس درجات الحالة والأدلة المصورة — اتساق التقدير
- تحليل أنماط الأعطال وآثارها — تحديد نقاط الضعف
- مقاييس الموثوقية MTBF والجاهزية — قراءة اتجاهات الأداء
- مستشعرات مراقبة الحالة والتصوير الحراري — خيارات الإنذار المبكر

اليوم 4: استراتيجية الصيانة وتخطيط الاستثمار

- اختيار أساليب الصيانة المرتكزة على الموثوقية — الوقائية أو التنبؤية
- نمذجة تكلفة دورة الحياة — قرارات الإصلاح مقابل الاستبدال
- ترتيب التجديدات حسب الخطر — توزيع ميزانية الاستثمار
- شروط أداء عقود الصيانة الخارجية — مساءلة الموردين
- مؤشرات تراكم الأعمال والجاهزية — التقارير لمجلس الإدارة

اليوم 5: تطبيق توقعات تجديد المعدات

- تطبيق درجات الأهمية الحرجة على عينة من معدات المباني — تحديد التركيز
- تطبيق درجات الحالة على جداول التجديد — نوافذ الاستبدال
- تطبيق اختيار الأساليب على أساطيل الأمتعة والجسور — مزيج الصيانة
- مراجعة الأقران لحالات تجديد الاستثمار — قوة الأدلة
- استكمال توقعات تجديد المعدات — الجاهزية لاعتماد الإدارة التنفيذية

تطبيق تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب بعد الدورة

- قيادة جلسة لتقدير الأهمية الحرجة لفئة واحدة من المعدات، مثل جسور الصعود، وتحديث السجل.
- إجراء مقارنة لتكلفة دورة الحياة لطلب الاستبدال الكبير التالي قبل وصوله إلى لجنة الاستثمار.

أسئلة حول تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب

ما تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب ولماذا يهم الآن؟

هو تحديد توقيت الإصلاح والتجديد والاستبدال بالأدلة لأنظمة الإنارة الأرضية والأمتعة وجسور الصعود ومعدات المباني.
ويهم الآن لأن أنظمة كثيرة تتقادم معا، والتسامح مع التوقف منخفض، والاستثمار يحتاج إلى تبرير مبني على الحالة والخطر.

من المستفيد من تدريب تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب؟

يستفيد مديرو الهندسة والصيانة أكثر من غيرهم، خصوصا المسؤولين عن الإنارة الأرضية وأنظمة الأمتعة وجسور الصعود وخدمات المباني، إلى جانب مخططي ميزانيات التجديد. وتخدم الأساليب نفسها محطات السكك الحديدية ومنشآت المستشفيات، فتثري المجموعات المختلطة المقارنات.

كيف يختلف تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب عن دورة نمذجة معلومات البناء؟

تركز هذه الدورة على تشغيل المعدات القائمة: السجلات والحالة وأساليب الصيانة وإنفاق التجديد. أما دورة نمذجة معلومات البناء فتتناول النماذج الرقمية والبيانات المتبادلة عند تسليم مشروع جديد، لا تشغيل محفظة قائمة وتجديدها.

ماذا تعود به من تدريب تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب؟

تعود بمسودة توقعات تجديد لمعداتك، مبنية على مصفوفة الأهمية الحرجة ودرجات الحالة وأساليب الصيانة المختارة وقائمة تجديد مرتبة يمكن للقيادة مراجعتها واعتمادها.

تخطيط تجديد معدات ساحات الطيران ومباني الركاب: الطريق إلى الأمام

تحدد توقعات تجديد المعدات أولا أي التجديدات تدخل ميزانية الاستثمار القادمة. ويستخدمها رؤساء الهندسة والشركاء الماليون وقادة العمليات للاتفاق على الإنفاق ونوافذ التوقف. وبعد دورتها الأولى تستحق درجات الأهمية الحرجة مراجعة في ضوء سجلات الأعطال الفعلية، لأن تاريخ توقف دوائر الإنارة والسيور الناقلة كثيرا ما يعيد ترتيب أولويات الاستبدال في المطار.