JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

# دورة التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة

17 – 21 يناير 2027

أونلاين

info@jupiterprime.uk

**jupiterprime.uk**

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

# دورة التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة

**المرجع:** 80119_2172 **التاريخ:** 17 – 21 يناير 2027 **المكان:** أونلاين **الرسوم:** GBP 1900

التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة دورة تدريبية مدتها أسبوع لمحللي الأسهم والائتمان والشركات الذين يعيدون صياغة الحسابات المنشورة قبل بناء النماذج، ويخرج كل مشارك منها بجسر الأرباح المعدلة لشركة مدرجة أو خاصة. فالربح المعلن يجمع اليوم آثار الإيجارات والمخصصات والضريبة والبنود العارضة التي تشوه مضاعفات التقييم ونسب الائتمان. وتقدم جوبيتر برايم للتدريب هذه الدورة للمحللين الباحثين عن مدخلات أنقى.

## لماذا تهم التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة الآن

يقارن المستثمرون والمقرضون ولجان التصنيف شركات تتبع خيارات سياسات محاسبية مختلفة، فلا تتطابق الأرقام المنشورة كما هي. وقد نقلت رسملة الإيجارات تعهدات كبيرة إلى الميزانيات، وتروج عروض الإدارات لمقاييس ربح بديلة، وتتأرجح النتائج بين الفترات بفعل الضريبة المؤجلة والمخصصات. المحلل الذي يعدل الأرقام باتساق يقدم مضاعفات ونسب مديونية تصمد أمام مديري المحافظ ومسؤولي الائتمان، ومن لا يفعل يخطئ في تسعير المخاطر. وتستند الدورة إلى مبادئ محاسبة الاستحقاق، والتمييز بين البنود المتكررة وغير المتكررة، والتعريفات المعتادة لقيمة المنشأة والمديونية في التقييم والإقراض.

## المستفيدون من التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة

- المحللون الذين يبنون نماذج تقييم الأسهم ومضاعفات الأقران
- المحللون الذين يحددون حدود الائتمان ويختبرون شروط القروض
- العاملون في تطوير الأعمال الذين يفحصون أهداف الاستحواذ
- العاملون في علاقات المستثمرين الذين يوفقون بين مقاييس الشركة ورؤى المحللين
- العاملون في المحافظ والإقراض الذين يسائلون مدخلات النماذج

يستفيد مكتب البحوث أو الائتمان أكثر حين يحضر عدة محللين ويتفقون على سياسة تعديل موحدة للمكتب.

## قدرات التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة

يحول المشاركون القوائم المنشورة وإيضاحاتها إلى أرقام قابلة للمقارنة العادلة بين الشركات والفترات.

- حساب الدين والربح التشغيلي المعدلين للإيجارات — حدود المديونية وهامش شروط القروض
- اختبار المخصصات وتحرير الاحتياطيات بحثا عن تمهيد الأرباح — الثقة في الهوامش المعلنة
- تطبيق تحليل الضريبة المؤجلة على معدلات الضريبة الفعلية — الأرباح المستدامة بعد الضريبة
- تقييم البنود غير المتكررة ومقاييس الربح البديلة — ما يدخل في قاعدة الأرباح
- تحديد تعديلات توقيت الإيراد من إيضاحات العقود — معدلات النمو في التوقعات
- بناء ميزانية معدلة وجسر للأرباح — لجنة التقييم أو الائتمان

## مصطلحات التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة الأساسية

- الأرباح المعدلة — ربح أعيد عرضه بعد استبعاد الآثار العارضة وآثار السياسات والبنود غير التشغيلية ليعكس أداء متكررا.
- رسملة الإيجارات — معاملة عقود الإيجار كتعهدات شبيهة بالدين مع أصول حق استخدام مقابلة في الأرقام المعدلة.
- الضريبة المؤجلة — ضريبة مستحقة أو قابلة للاسترداد لاحقا لاختلاف توقيت الأساسين المحاسبي والضريبي.
- المخصص — مطلوب تقديري غير مؤكد التوقيت أو المبلغ، وقد يرفع تحريره الربح المعلن.
- مقياس الربح البديل — نتيجة تعرفها الشركة مثل الربح التشغيلي المعدل وتستبعد منها بنودا تختارها.
- جسر الأرباح — تسوية من الربح المعلن إلى الربح المعدل تسرد كل تعديل وسببه.

## التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة يوما بيوم

## اليوم 1: لماذا تحتاج الأرقام المنشورة إلى إعادة صياغة

- إيضاحات السياسات المحاسبية — تحديد الخيارات التي تغير قابلية المقارنة
- تصنيف البنود المتكررة وغير المتكررة — تحديد قاعدة الأرباح
- مقاييس الربح البديلة في العروض — قبول تعديلات الشركة أو رفضها
- إفصاحات القطاعات — فصل العمليات الأساسية عن الأنشطة الهامشية
- سياسة التعديل الموحدة للمكتب — الاتساق بين المحللين وقوائم التغطية

## اليوم 2: الإيجارات والدين وقيمة المنشأة

- أصول حق الاستخدام ومطلوبات الإيجار — نسب المديونية المعدلة للإيجارات
- التعهدات خارج الميزانية — البنود الشبيهة بالدين في قيمة المنشأة
- عجز صناديق التقاعد والتعهدات المماثلة — مطالبات تسبق حقوق الملكية
- الربح التشغيلي قبل تكاليف الإيجار — مقارنة الأقران خفيفي الأصول وكثيفيها
- تعريفات الشروط في مستندات القروض — الهامش المتاح وفق الأرقام المعدلة

## اليوم 3: المخصصات والضريبة وتوقيت الإيراد

- جداول حركة المخصصات — رصد التحرير الذي يمهد الربح
- قابلية استرداد أصول الضريبة المؤجلة — معدل الضريبة الفعلي المستدام
- أصول العقود والإيراد المؤجل — توقيت النمو المعلن
- تكاليف التطوير والاقتراض المرسملة — الحكم بين النفقة والأصل
- رسوم الانخفاض في القيمة وعكسها — معاملتها في الربح المعدل

## اليوم 4: من الحسابات المعدلة إلى التقييم والائتمان

- مضاعفات الربح المعدل — مقارنة الأقران في تقييم الأسهم
- التدفق النقدي التشغيلي المعدل — قاعدة توقعات التدفق النقدي الحر
- نسبة صافي الدين المعدل إلى الأرباح — تحديد حدود الائتمان
- تغطية الفائدة على أساس معدل للإيجارات — تقدير مخاطر التعثر
- حساسية القيمة لكل تعديل — ترتيب أولويات جهد المحلل

## اليوم 5: ممارسة جسر الأرباح المعدلة

- مراجعة إيضاحات السياسات لشركة حالة — تطبيق قواعد التصنيف من اليوم 1
- إعادة عرض الإيجارات والدين — إعادة بناء قيمة المنشأة من اليوم 2
- تنقية المخصصات والضريبة — تعديل الربح من اليوم 3
- إعادة حساب المضاعفات والنسب — اختبار الاستنتاجات من اليوم 4
- جسر الأرباح المعدلة — إكمال التسوية لاستخدام اللجنة

## تطبيق التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة بعد الدورة

- صياغة سياسة تعديل مكتوبة للمكتب تغطي الإيجارات والمخصصات والبنود العارضة لقائمة التغطية.
- إعادة بناء جسر الأرباح لشركتين مغطاتين ومقارنة المضاعفات المعدلة بتقديرات السوق.

## أسئلة حول التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة

### ما التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة ولماذا تهم الآن؟

هي إعادة الصياغة التي يجريها المحللون على الحسابات المنشورة لتصبح الأرباح والديون قابلة للمقارنة العادلة. وتهم الآن لأن الإيجارات والضريبة ومقاييس الشركات تشوه الأرقام الخام المستخدمة في التقييم والإقراض.

## ما الأدوار الأكثر استفادة من التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة؟

يستفيد محللو الأسهم والائتمان أكثر، يليهم العاملون في تطوير الأعمال الذين يفحصون الأهداف، والعاملون في المحافظ والإقراض الذين يسائلون مدخلات النماذج قبل القرار.

## بم تختلف التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة عن دورة النمذجة المالية؟

التركيز هنا على إعداد مدخلات نقية لا على آليات التوقع. فدورة النمذجة تفترض صحة الأرقام، أما هنا فتختبرها وتعيد صياغتها قبل أن يستخدمها أي نموذج.

## ماذا تعود به من التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة؟

تعود بجسر أرباح مكتمل لشركة حالة، ومسودة سياسة تعديل للمكتب، ومضاعفات ونسب مديونية معاد حسابها جاهزة لنقاش اللجنة.

## التعديلات المحاسبية للمحللين والأرباح المعدلة: الطريق إلى الأمام

يوجه جسر الأرباح المعدلة أول توصية تقييم أو ائتمان يعرضها المحلل، فيبين البنود المنشورة التي أبقيت أو استبعدت أو أعيد عرضها. ويستخدمه مديرو المحافظ ومسؤولو الائتمان للحكم على قابلية المضاعفات والمديونية للمقارنة. وبعد أول استخدام تستحق عتبة الأهمية النسبية لكل تعديل المراجعة حتى يذهب الجهد إلى حيث تتحرك القيمة أكثر.