JUPITER PRIME

Consulting • Training • Advisory

جوبيتر برايم للاستشارات والتدريب

كتيّب الدورة

# دورة متقدمة في توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة

25 – 29 أبريل 2027

عمّان

info@jupiterprime.uk

**jupiterprime.uk**

مسجّلة في المملكة المتحدة والمملكة العربية السعودية

# دورة متقدمة في توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة

**المرجع:** 93286_2466 **التاريخ:** 25 – 29 أبريل 2027 **المكان:** عمان **الرسوم:** GBP 3300

دورة توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة دورة تدريبية مدتها أسبوع للمحللين والمحاسبين وموظفي تطوير الأعمال المكلفين بتحويل سعر الاستحواذ إلى أصول محددة ومطلوبات مفترضة وشهرة متبقية، وتنتهي بإعداد تقرير توزيع سعر الشراء. فالمستحوذ يدفع اليوم معظم الثمن مقابل قوائم العملاء والتقنيات والعلامات التجارية التي لم تظهر في ميزانية البائع، وهو ما يحدد الإطفاء لسنوات. تقدم جوبيتر برايم للتدريب هذه الدورة في توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة.

## لماذا يهم توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة الآن

تعتمد قيم الصفقات على الأصول غير الملموسة، ويناقش المدققون كل قيمة عادلة، وتسأل مجالس الإدارة عن أثر الاستحواذ في الأرباح المعلنة. المستحوذ الذي يوزع السعر بدقة يستطيع الدفاع عن أعباء الإطفاء وتحديد هامش اختبار الهبوط وشرح الشهرة للمستثمرين، أما التوزيع الضعيف فيقود إلى إعادة عرض القوائم وتخفيضات مفاجئة. تستند الدورة إلى مداخل الدخل والسوق والتكلفة للقيمة العادلة، وطريقة التدفقات النقدية المخصومة، وطريقة الإعفاء من الإتاوة، وطريقة الأرباح الزائدة متعددة الفترات.

## المستفيدون من توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة

- موظفو تطوير الأعمال الذين يبنون نماذج الصفقات ثم يسلمون افتراضاتها لوظيفة التقارير
- محاسبو تقارير المجموعة المسؤولون عن قيود الاستحواذ والأرصدة الافتتاحية والإيضاحات
- المحللون الماليون الذين يتنبؤون بالتدفقات النقدية للكيانات المستحوذ عليها وأصولها القابلة للفصل
- موظفو دعم التقييم والصفقات الذين يعدون أوراق عمل القيمة العادلة أو يراجعونها
- موظفو التدقيق الداخلي الذين يختبرون الشهرة وفترات الإطفاء ومؤشرات الهبوط

تستفيد فرق الاستحواذ أكثر عندما يحضر أعضاء الصفقات والتقارير والتدقيق معا.

## قدرات توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة

يفصل المشاركون السعر إلى أصول قابلة للتحديد ويطابقون المجموع مع المقابل المدفوع.

- تحديد الأصول غير الملموسة القابلة للفصل والتعاقدية في الكيان المستحوذ عليه — فريق محاسبة الاستحواذ
- تطبيق طريقتي الإعفاء من الإتاوة والأرباح الزائدة على الأصول المستحوذ عليها — مراجع التقييم
- حساب رسوم الأصول المساهمة ومنافع الإطفاء الضريبي — محاسب التقارير
- مطابقة معدل العائد الداخلي والمتوسط المرجح للعائد على الأصول وسعر الصفقة — المدقق
- تحديد الأعمار الإنتاجية وأنماط الإطفاء لكل أصل غير ملموس — المراقب المالي
- عرض محركات الشهرة وهامش اختبار الهبوط — لجنة التدقيق

## مصطلحات توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة الأساسية

- توزيع سعر الشراء — تخصيص المقابل المدفوع لشراء نشاط على القيم العادلة للأصول المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة، وتكون الشهرة هي المتبقي.
- الإعفاء من الإتاوة — طريقة تقيس قيمة الأصل بالإتاوات بعد الضريبة التي يتجنب المالك دفعها.
- الأرباح الزائدة متعددة الفترات — طريقة تقيس الأصل غير الملموس الرئيسي بالتدفقات المتبقية بعد تحميل عوائد كل الأصول الداعمة له.
- رسوم الأصول المساهمة — عائد افتراضي على رأس المال العامل والأصول الثابتة والقوى العاملة يخصم من أرباح الأصل غير الملموس.
- منفعة الإطفاء الضريبي — القيمة الحالية للوفر الضريبي الذي يحققه المشتري من إطفاء أصل غير ملموس مستحوذ عليه.
- الشراء بسعر مخفض — استحواذ تتجاوز فيه القيمة العادلة لصافي الأصول المقابل المدفوع، فينتج عنه ربح.

## توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة يوما بيوم

### اليوم 1: مقابل الصفقة وصافي الأصول المستحوذ عليها

- عناصر المقابل والدفعات المشروطة بالأداء — ما يحتسب ثمنا مدفوعا
- الميزانية في تاريخ الاستحواذ — إعادة قياس القيم الدفترية للبائع
- معايير الاعتراف بالأصول غير الملموسة — اختبارا القابلية للفصل والأساس التعاقدي
- ملف تسليم نموذج الصفقة — ربط افتراضات التسعير بالحسابات
- الضريبة المؤجلة على زيادات القيمة العادلة — أثرها في رصيد الشهرة

## اليوم 2: مداخل الدخل والسوق والتكلفة

- التدفقات النقدية المخصومة للكيان المستحوذ عليه — مرجع لقيم الأصول
- مضاعفات الصفقات المماثلة — تحقق من إجمالي قيمة المنشأة
- طريقة تكلفة الاستبدال — تقييم البرمجيات والأنظمة المجمعة
- تقييم الدفعات المشروطة بأسلوب الخيارات — القيمة العادلة للدفعات اللاحقة
- مصفوفة اختيار المدخل — مواءمة الطريقة مع كل فئة أصول

## اليوم 3: تقييم أصول العملاء والعلامات والتقنية

- طريقة الإعفاء من الإتاوة — الأسماء التجارية والتقنيات المسجلة ببراءات
- طريقة الأرباح الزائدة متعددة الفترات — علاقات العملاء والطلبيات المتراكمة
- رسوم الأصول المساهمة — العائد العادل على الأصول الداعمة
- منحنيات تناقص العملاء — افتراضات العمر الإنتاجي ومعدل التراجع
- طريقة المقارنة بوجود الأصل وبدونه — اتفاقيات عدم المنافسة والتراخيص

## اليوم 4: مطابقة المعدلات والشهرة والأعمار

- معدل العائد الداخلي مقابل معدل الخصم — اختبار اتساق التسعير
- المتوسط المرجح للعائد على الأصول — فحص معقولية الشهرة
- العمر الإنتاجي ونمط الإطفاء — صورة الأرباح المستقبلية
- توزيع الشهرة على الوحدات المولدة للنقد — أساس أول اختبار للهبوط
- إعادة تقييم الشراء بسعر مخفض — الأدلة قبل الاعتراف بالربح

## اليوم 5: التطبيق العملي لتقرير توزيع سعر الشراء

- حالة استحواذ في قطاع التصنيع — تطبيق خيارات الاعتراف والمدخل
- حالة شركة برمجيات — تطبيق طريقتي الإتاوة والأرباح الزائدة
- جدول مطابقة المعدلات — تطبيق فحوص العائد على نتائج الحالات
- جلسة مساءلة المدقق — الدفاع عن مدخلات القيمة العادلة الرئيسية
- تقرير توزيع سعر الشراء — نطاق التقييم النهائي وجسر الشهرة

## تطبيق توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة بعد الدورة

- إعادة بناء توزيع سعر صفقة حديثة بجدول لرسوم الأصول المساهمة ومقارنة الشهرة الناتجة بالرقم المسجل.
- إعداد نموذج لمطابقة معدل العائد الداخلي للصفقة ومعدلات الخصم والمتوسط المرجح للعائد على الأصول للاستحواذ القادم.

## أسئلة حول توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة

### ما هو توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة، ولماذا يهم الآن؟

هو عملية تخصيص سعر الاستحواذ على أصول ومطلوبات مقاسة بالقيمة العادلة وشهرة متبقية. ويهم الآن لأن الأصول غير الملموسة تمثل معظم قيمة الصفقات وتحدد أعباء الإطفاء والهبوط لاحقا.

### من هم المستفيدون من توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة؟

يستفيد موظفو تطوير الأعمال ومحاسبو تقارير المجموعة والمحللون الماليون أكثر من غيرهم، كما يستفيد موظفو دعم التقييم والتدقيق الداخلي.

### بماذا يختلف توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة عن دورة تقييم المنشآت العامة؟

يقيس الأصول المستحوذ عليها كلا على حدة لأغراض الحسابات، بدلا من تقييم شركة كاملة لتحديد سعر صفقة.

### ماذا تعود به من توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة؟

تعود بتقرير عملي لتوزيع سعر الشراء يضم القيم العادلة لكل أصل ونطاق التقييم وجدول مطابقة المعدلات وجسر الشهرة.

## توزيع سعر الشراء وتقييم الأصول غير الملموسة: الطريق إلى الأمام

يمنح تقرير توزيع سعر الشراء فريق التقارير أساسا مدعوما بالأدلة للأرصدة الافتتاحية بعد إتمام الصفقة. وأول قرار يخدمه هو تحديد أعباء الإطفاء لكل أصل غير ملموس، ويعتمد عليه المراقبون الماليون والمدققون ولجنة التدقيق. وبعد أول اختبار للهبوط تجدر مراجعة منحنيات تناقص العملاء ومعدلات الإتاوة مقارنة بالأرباح الفعلية.